

第30章 地域編⑥：ヌエボ・レオン州

1. 地域概要

(1) 概要

①経済的地位

ヌエボ・レオン州はメキシコ北東部に位置し、州都モンテレイは州の中心に位置しており、外国資本の工業団地も多い。ヌエボ・レオン州のGDPは2,016,768百万ペソであり、メキシコシティ、メキシコ州に次いで3番目の規模である。人口は約578万人であり、北東部の地域では最も人口の多い州都となっている。なお、外国直接投資額は、4,397百万ドルとメキシコシティに次いで全国2番目に多い州である。

図表 30-1 ニエボ・レオン州の概況

基本事項	面積	64,156 km ²
	人口	5,784 千人
経済概況	GDP	2,016,768 百万ペソ
	第一次産業が占める割合	0.5%
	第二次産業が占める割合	41.7%
	第三次産業が占める割合	57.7%
	外国直接投資額 (FDI)	4,397 百万ドル

(出所) INEGI より作成 (人口は2020年、GDPは2021年、FDIは2022年の数値)

②工業団地・日系企業進出動向

ヌエボ・レオン州の州都モンテレイは、鉄鋼のALFA、飲料のFEMSA等を経営するガルサ・サダ家に代表される財閥グループを中心として発展してきた。同市を含む周辺8都市は総称して「グレーターモンテレイ」と呼ばれており、これら8都市にヌエボ・レオン州の工業が集積している。米国に近いという地の利からマキラドーラの恩恵を享受するため、日系企業を含む外資企業が多く進出している。

図表 30-2 ヌエボ・レオン州の位置



(2) 進出日系企業から見た事業・生活環境やコスト

①インフラ・物流

【道路・鉄道】

モンテレイは、メキシコシティからアメリカ国境の町ヌエボ・ラレドまで南北に通る高速道路（Autopista Interoceánica）と、太平洋側岸のマサトラン市からメキシコ湾岸のマタモラスまで通る高速道路（Carretera Nacional）が交差する地点にある。

また、高速道路と同様に、鉄道網も米国まで伸びている KCSM（カンザス・シティ・サザン・ド・メキシコ）とメキシコ国内の Ferromex（フェロメックス）が交差していることもあり、物流の面で優位性を有している。

【港湾・空港】

モンテレイには、モンテレイ・マリアーノ・エスコベード国際空港とデル・ノルテ国際空港の2港があり、主要空港であるモンテレイ・マリアーノ・エスコベード国際空港は市内中心部から北東約3kmに位置し、各国の主要都市と結ばれている。

主な鉄道として、フェロメックス（Ferromex）と KCSM（カンザス・シティ・サザン・ド・メキシコ）を利用することができる。

②労働事情

【人材】

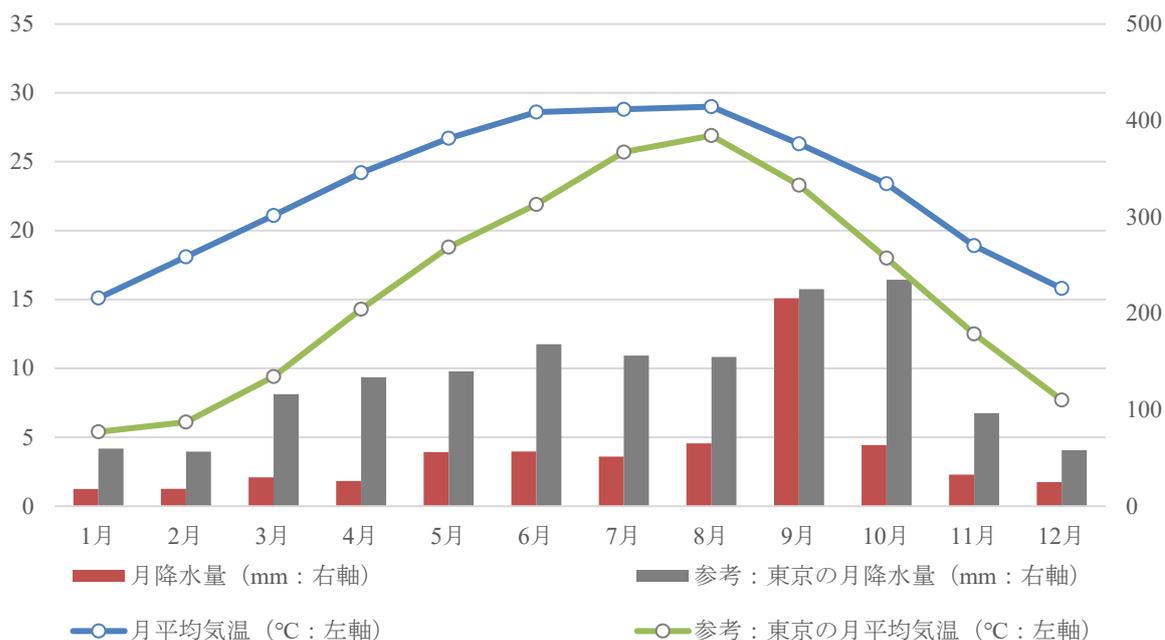
ヌエボ・レオン州には、州立大学の Universidad Autónoma de Nuevo León、1943年に設立した名門私立大学の Tecnológico de Monterrey (ITESM)、Universidad TecMilenio 等のメキシコ有数の大学がある。また、米国にも近いことから英語を理解できる人の比率も高く、高等教育を受けた有能な人材の確保が可能である。

③生活環境

【気候】

モンテレイには、日本と同じように四季があり、夏は最高気温 35℃超を記録することがある一方で、冬の1月、2月には平均気温が 10℃を下回ることある。

図表 30-3 モンテレー（ヌエボレオン州）の雨温図



(出所) 気象庁より作成

【教育】

モンテレイには、日系企業が運営するモンテレイ補習授業校がある。モンテレイ補習授業校には、小学部と中学部がある。

図表 30-4 モンテレイ補習授業校の概況

電話	+52-81-8156-7000
メール	mtyhoshuko@hotmail.com

(出所) 在メキシコ日本国大使館より

【医療】

モンテレイには、英語が通じる医師がいる病院が存在する。

【住居】

モンテレイの主な居住エリアは、市内南部のバジェ・アルト及びコントリーである。バジェ・アルトは、比較的治安の良い住宅地であり、米国資本の大型スーパーもある。コントリーは、大型スーパーマーケットや日本食材店もある住宅地である。

【日本食】

モンテレイには、寿司、ラーメン、居酒屋等の日本食レストランや、日本食の調味料、インスタント食品及び調理器具等が揃う日本食材店もある。

2. 主要工業団地

図表 30-5 ヌエボ・レオン州の主要工業団地一覧

No.	工業団地名	所在地
1	CPA Logistics Center Escobedo	Avenida Universidad entre Boulevard Benito Juárez Escobedo General Escobedo, Nuevo León
2	CPA Logistics Center ADN	Carretera a Laredo Km 23.3 Ciénega de Flores Ciénega de Flores, Nuevo León
3	Acueducto Industrial Park	Av. Eloy Cavazos 7862 Parque Acueducto
4	Ciesa Asia Pacific Park	Carretera a Los Ramones Km.11
5	Airport Technology Park	Carretera A Miguel Alemán Km. 34
6	FINSA Guadalupe	Carretera Villa de Juárez Km 5.4 Ciudad Guadalupe Guadalupe, Nuevo León
7	Apodaca Technology Park	Carretera a Agua Fría Km 0.45 Apodaca Apodaca, Nuevo León
8	FINSA Monterrey	Boulevard Interamerican 304 Parque Industrial FINSA Monterrey Apodaca, Nuevo León
9	CPA Business Center Apodaca	Vía Monterrey - Matamoros 604 Parque Industrial Millennium Apodaca, Nuevo León
10	Advance Monterrey Industrial Park	Carretera Villa de García km +6, Monterrey Nuevo León
11	American Industries Apodaca Industrial Park	Dulces Nombres Highway, American Industries, Apodaca Industrial Park

No.	工業団地名	所在地
12	American Industries Huinala Industrial Park	Carretera a Huinala km 2.8 404 E-C, Parque Industrial las mericas, El Milagro, 66640 Cd Apodaca, N.L.
13	Avante Monterrey Industrial Park	Monterrey, Nuevo León
14	Davisa Apodaca Industrial Park	Av. Ruiz Cortines, Apodaca, N.L.

(出所) Mexican Association of Industrial Parks より作成